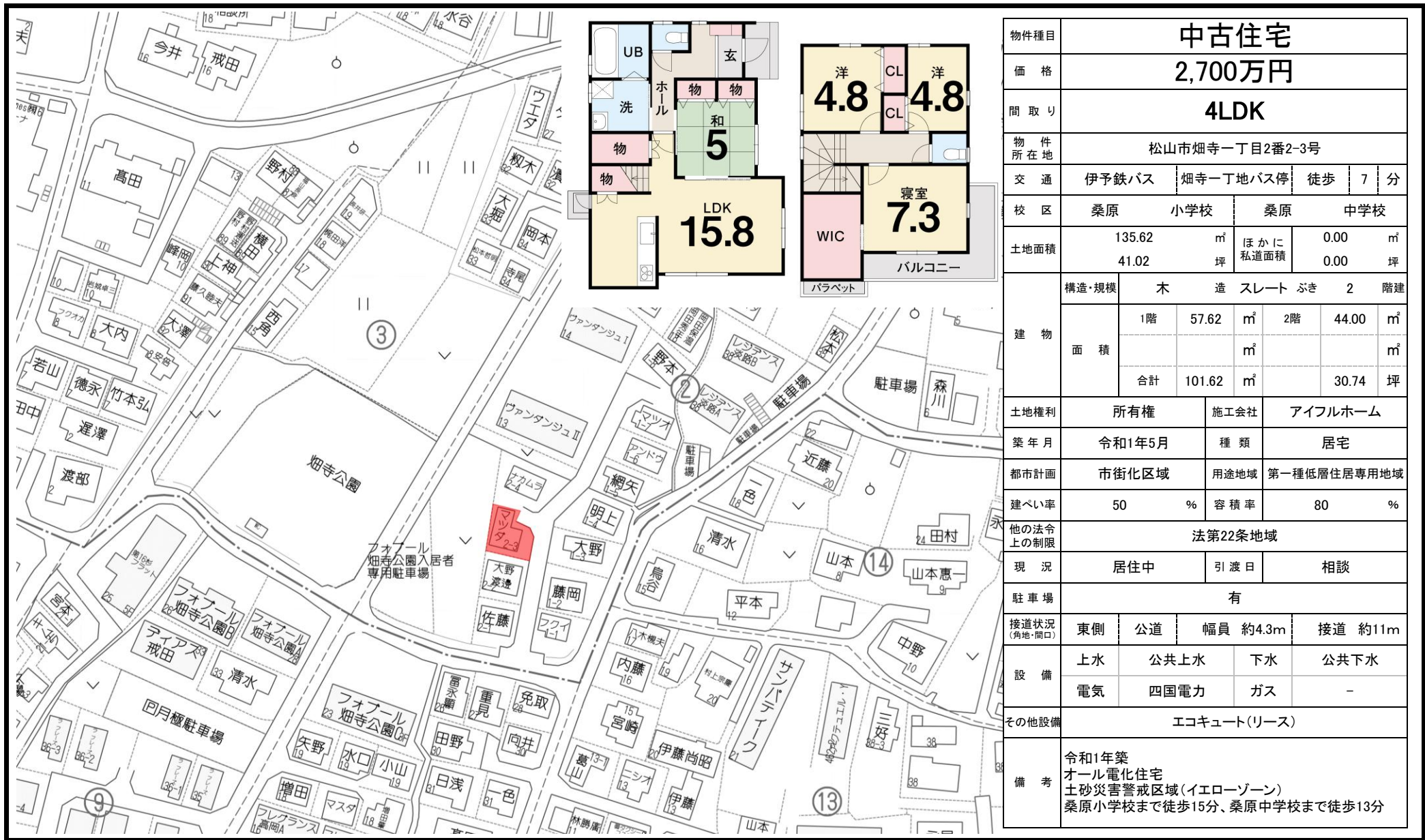




物件種目	中古住宅						
価 格	2,700万円						
間 取 り	4LDK						
物 件 所 在 地	松山市畑寺一丁目2番2-3号						
交 通	伊予鉄バス		畑寺一丁地バス停		徒歩	7	分
校 区	桑原 小学校		桑原 中学校				
土地面積	135.62 m ²		ほかに 私道面積	0.00 m ²			
	41.02 坪			0.00 坪			
建 物	構造・規模	木 造 スレート ぶき 2 階建					
	面 積	1階	57.62 m ²	2階	44.00 m ²		
				m ²		m ²	
		合計	101.62 m ²		30.74 坪		
土地権利	所有権		施工会社		アイフルホーム		
築 年 月	令和1年5月		種 類		居宅		
都市計画	市街化区域		用途地域		第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50 %		容 積 率		80 %		
他の法令 上の制限	法第22条地域						
現 況	居住中		引 渡 日		相談		
駐 車 場	有						
接道状況 (角地・間口)	東側	公道	幅員 約4.3m		接道 約11m		
設 備	上水	公共上水		下水	公共下水		
	電気	四国電力		ガス	-		
その他設備	エコキュート(リース)						
備 考	令和1年築 オール電化住宅 土砂災害警戒区域(イエローゾーン) 桑原小学校まで徒歩15分、桑原中学校まで徒歩13分						

公益社団法人 全日本不動産協会 物件資料作成シート

免許番号 愛媛県知事(1)第5658号
商 号 株式会社サンエイ不動産

住 所 790-0803 愛媛県松山市東雲町3-14 2F
電話番号 089-993-8335
F A X 089-993-8336

定休日 日曜・祝日
※休日でも事前にご相談
いただければご対応可能です
担当者 中田

■取引態様 一般
■報酬形態 分かれ
■情報公開日

物件番号 サンエイ不動産